

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Oddělení ochrany přírody, lesů, myslivosti, rybářství, ZPF a zemědělství

2
OŽP LESY

Datum: 24.10.2023
Spisová značka: MMUL/OŽP/368852/2023/
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OP/401598/2023/LepM
Interní označení: 12/2023
JID: MMULSSWBTCPS2O
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje/tel.: Lepková Michaela, Ing./+420 +420 475271737
E-mail: michaela.lepkova@mag-ul.cz

Závazné stanovisko

Magistrát města Ústí nad Labem, dále jen Magistrát, jako příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 2 písm. c) (dále jen „lesní zákon“) přezkoumal žádost, kterou, podalo **Statutární město Ústí nad Labem, IČO: 00081531 Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem – centrum, 40001** dne 4.10.2023 v zastoupení společností, na základě plné moci, **ProtelPro, spol. s r.o., Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41** (dále také jen "žadatel"),

a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 14 odst. 2 lesního zákona

souhlas se

záměrem

„Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 2 - Ústí nad Labem“,

který je umístěn na parc. č. 4829/2, 4829/3, v katastrálním území Ústí nad Labem ve vzdálenosti do 50ti m od okraje lesního pozemku na parc. č. 4825/5 v katastrálním území Ústí nad Labem.

Investor: **Statutární město Ústí nad Labem, IČO: 00081531 Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem – centrum, 40001**

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

- při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13, 20, 21 zákona o lesích;
- pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou narušovány skladováním stavebního materiálu, přebytky zeminy, výstavbou pomocných staveb ani parkováním vozidel;
- stavbou nebude narušen provoz lesního hospodářství;
- síť lesních cest nebude poškozena; v případě nevyhnutelného poškození bude bezodkladně zajištěna náprava;

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz

ID DS: vf8bhx2

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

- záměr bude realizován podle projektové dokumentace ve stupni územního řízení s názvem „Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 2 - Ústí nad Labem, kterou vypracoval Miloslav Žatecký a ověřil Ing. Pavel Draždák (ČKAIT 0003793), v září 2023.

Odůvodnění:

Dne 4.10.2023 podal žadatel Statutární město Ústí nad Labem, IČO: 00081531 Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem – centrum, 40001 dne 4.10.2023 v zastoupení společností, na základě plné moci, ProtelPro, spol. s r.o., Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41, žádost o vydání souhlasu pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), které se týká uvedených pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa, dále též OP lesa).

Popis záměru: Jedná se o liniovou stavbu, jejímž předmětem stavby je vytvoření optických tras pro připojení městských organizací na stávající optickou trasu spol. Metropolnet, a.s. v Ústí nad Labem.

Posuzované podklady žádosti:

- dokumentace ve stupni územního řízení s názvem „Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 2 - Ústí nad Labem, kterou vypracoval Miloslav Žatecký a ověřil Ing. Pavel Draždák (ČKAIT 0003793), v září 2023 ;
- informace o porostech na dotčených lesních pozemcích (www.uhul.cz);
- informace k pozemkům z KN.

Lesní pozemek p.p.č. 4825/5 v k.ú. Ústí nad Labem je ve vlastnictví pana Koníčka Vlastimila, č.p. 155, 68604 Popovice. Záměr, na p.p.č. 4829/2 v k.ú. Ústí nad Labem, je umístěn tak, že je od lesního pozemku vzdálen cca 47 m. Záměr, na p.p.č. 4829/3 v k.ú. Ústí nad Labem, je umístěn tak, že je od lesního pozemku vzdálen cca 48 m. Absolutní výšková bonita porostů (druhová skladba) na dotčeném lesním pozemku p.p.č. 4825/5 v k.ú. Ústí nad Labem činí 20 m.

Záměr není v přímém kontaktu s lesním pozemkem, a proto nemá potenciál přímého ohrožení lesního pozemku a jeho funkcí. Záměr při dodržení výše stanovených podmínek nemá, s ohledem na dostatečnou vzdálenost od hranice lesního pozemku (vzdálenost záměru od hranice lesa je větší než AVB porostů) a s ohledem na prostorové oddělení jiným pozemkem a jinou stavbou, potenciál nepřímého ohrožení lesního pozemku a jeho funkcí.

Magistrát proto vyslovil se záměrem v předložené podobě souhlas; současně stanovil podmínky pro realizaci směřující k zajištění funkce přilehlých lesních pozemků a hospodaření na nich.

Poučení:

Tento souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí v řízení podle stavebního zákona je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto není

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz

ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

možné se proti němu odvolat. Odvolání je možné pouze v řízení podle stavebního zákona. Jestliže toto odvolání bude směřovat proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá si odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Stanislava Kolářová
vedoucí oddělení ochrany přírody, lesů,
myslivosti, rybářství a zemědělského půdního fondu

Za správnost vyhotovení: Lepková Michaela, Ing.

Rozdělovník

ProtelPro, spol. s r.o., IDDS: 9skvfcg

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Datum: 27.10.2023
 Spisová značka: MMUL/OŽP/368852/2023/CuIH
 Číslo jednací: MMUL/OŽP/OOS/405852/2023/CuIH
 Interní označení: 419303
 JID: MMULSS9P19ZOXU
 Počet listů/příloh: 2/1

Vyřizuje/tel.: Culková Helena, Bc./+420 475271737
 E-mail: helenaculkova@mag-ul.cz

Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 2 Ústí nad Labem

Vyjádření odboru životního prostředí k územnímu řízení

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán, obdržel dne 4.10.2023 žádost o vyjádření k výše uvedené akci, kterou podala společnost ProtelPro, spol. s r.o., Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41.

Investor: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem.

ve věci: Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 2 Ústí nad Labem
 (dále jen "záměr")

Umístění záměru: na pozemku parc. č. 1450/3, 2536/2, 2571, 2597/10, 2608/1, 2608/3, 2608/5, 2608/7, 2608/8, 4248/1, 4248/12, 4249/5, 4340/1, 4400/144, 4400/145, 4400/146, 4400/274, 4400/287, 4400/289, 4829/2, 4829/3, 4829/5, 4829/8, 4830/4, 4839/7, 4839/8, 4839/9, 4897/1, 4921/1, 4921/14, 4921/16, 4921/17, 4949/227, 4949/400, 4949/482, 4949/487, 4949/578, 4949/582, 4949/583, 4949/590, 4949/591, 4949/592, 4949/598, 4949/607, 4949/617, 4949/618 v katastrálním území Ústí nad Labem

Popis záměru: Jedná se o liniovou stavbu, jejímž předmětem stavby je vytvoření optických tras pro připojení městských organizací na stávající optickou trasu spol. Metropolnet, a.s. v Ústí nad Labem.

Posuzované podklady žádosti:

- dokumentace s názvem „Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 2 Ústí nad Labem“, kterou vypracoval Miloslav Žatecký a ověřil Ing. Pavel Dražďák (ČKAIT 0003793), v září 2023

Dotčený orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření odboru životního prostředí za jednotlivé úseky:

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz

ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

1. Ochrana přírody a krajiny (Ing. Stanislava Kolářová, tel.: 475271744, email: stanislava.kolarova@mag-ul.cz)

- Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

parcela p.č. 4829/3, k.ú. Ústí nad Labem přímo sousedí s funkčním lokálním biokoridorem, který stavbou nebude přímo ani nepřímo dotčen a proto není třeba vydávat závazné stanovisko. podél schodů ke sportovišti u Hoření 17 a vedle panelového domu Jana zajíce 11 dojde k částečnému ořezu keřových porostů v trase záměru, ořez, který nepřesáhne plochu 40 m².

2. Ochrana ovzduší (Culková Helena, Bc., tel.: 475271737, email: helen.culkova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činností produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěn úklid atd.).

3. Odpadové hospodářství (Radlová Klára, Ing., tel.: 475271707, email: klara.radlova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

2. Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
3. Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
4. Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
5. Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
6. Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
7. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
8. Nakládání se zeminou pocházející z pozemku spadajícího pod ochranu ZPF, musí být v souladu s vyjádřením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tzn., že na skládku nebudou odváženy zeminy získané ze zemědělské půdy, ty budou striktně využity na místě.

9. **Během akce nesmí být omezen svoz komunálních odpadů** (v případě nedostupnosti ulice požadujeme přistavení nádob v den svozu na místo přístupné pro svozovou techniku).

Odůvodnění:

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění veškerých odpadů (i odstraňovaných zhotovitelem stavby) je stanovena z důvodu případné kontroly nakládání s odpady.

Podmínka upravující nakládání se zeminou vychází z ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákona o odpadech).

Podmínka upravující nakládání se stavebním a demoličním odpadem vychází z ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech

Další podmínky vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 13 a § 15 a § 61 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jejich zdůvodňování není třeba.

Podmínka přistavení odpadových nádob na místo přístupné svozové technice je stanovena z důvodu zajištění odpadového hospodářství města Ústí nad Labem.

4. **Ochrana lesa** (Lepková Michaela, Ing., tel.: +420 475271737, email: michaela.lepkova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 lesního zákona, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

10. Záměr je umístěn do ochranného pásma lesa, je k němu proto vydáno závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 lesního zákona (č.j. MMUL/OŽP/OP/401598/2023/LepM ze dne 16.10. 2023), které je přílohou vyjádření.

Z ostatních hledisek chráněných zákonem, v kompetenci zdejšího odboru, nemáme k záměru připomínky.

Poučení:

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu. Vyjádření je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

Ing. Simona Karpíšková
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Culková Helena, Bc.

Příloha závazné stanovisko ochrany lesa čj. MMUL/OŽP/OP/401598/2023/LepM

Obdrží

do vlastních rukou/DS: ProtelPro, spol. s r.o., IDDS: 9skvfccg